

Lp. 19/a		3. Miejscowość	
WEZ		Józefów	
KARTA ADRESOWA ZABYTKU			
1. Nazwa		2. Czas powstania	
Dom mieszkalny, Osada Stasin		1938	
7. Fotografia z opisem wskazującym na orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym		4. Adres	
Widok od strony południowo-wschodniej z ulicy Mickiewicza. Fot. 2025 		Mickiewicza 9 05-420 Józefów obr. 45 działka 60/5	
Widok od strony północno-zachodniej z ulicy Okrzei. Fot. 2025 		5. Przynależność administracyjna	
Widok od strony południowo-wschodniej z ulicy Mickiewicza. Fot. 2020 		województwo mazowieckie powiat otwocki gmina Józefów	
Balustrada na klatce schodowej. Fot. 2019 		6. Formy ochrony	

8. Historia, opis i wartości

Obszerna działka wydzielona z Osady Ślasiń należała w latach 30. XX wieku do Jędrzeja Kurelli. Stały na niej dwa drewniane budynki, dziś nieistniejące. Willa została wybudowana w 1938 roku przez córkę właścicieli, Janinę Skoczyńską i jej męża Michała, jako dom letni dla rodziny. Po wojnie częściowo wynajmowany przez właścicieli, częściowo zajęty przez kwaterunek. Nadal w rękach rodziny pierwszych właścicieli, jest wynajmowany.

Dom drewniany otynkowany, główny korpus budynku o podstavie kwadratu, parterowy z poddaszem, mansardą i loggią, przykryty 4-spadowym podwójnie łamanym, pokrytym ocynkowaną blachą, dachem. Symetrycznie z boków znajdują się płytsze części budynku, rodzaj werand parterowych, częściowo oszklonych, z niższym poddaszem, przykrytych dachami dwuspadowymi. Elewacja frontowa 10-osiova na parterze, mansarda 2-osiova, elewacja tylna 3-osiova, boczne 3-osiove, ściany otynkowane na trzcinie, pomalowane na biało. Otwory okienne i drzwiowe w większości zachowane oryginalne, łącznie z okuciami, wewnątrz kłaska schodowa drewniana, z zachowaną prostą w formie balustradą drewnianą.

Wartość historyczna obiektu związana jest z właścicielami, przedstawicielami środowiska warszawskich prawników inwestujących w letnisko w Józefowie oraz powojennymi mieszkańcami – rodziną Franciszka Makowieckiego, właściciela warsztatu metalowego w Warszawie przy pl. Grzybowskim 3/5, który podczas okupacji stał się tajną montownią pistoletów „Błyskawica”. Michał Skoczyński – właściciel domu – z synem Zbigniewem oraz Franciszek Makowiecki z pasierbem Sławomirem Maruszewskim walczyli w powstaniu warszawskim.

Willą jest świadectwem zmian w estetycznych gustach, jakie nastąpiły pod koniec lat 30. XX wieku, za którymi nie nadążała technologia. Odejsie od architektury typu letniskowego najpierw przejawiało się w formie, użyte drewno jako materiał tańszy, zostało ukryte pod tynkiem, dom niejako „udawał” mury, co było wówczas na linii otwockiej, jak się okazuje, powszechną praktyką. Ta willa ma wyjątkową bryłę oraz dach. Realizacja zamysłu nieznanego projektanta posiada wysokie walory artystyczne. Zachowana konstrukcja i materiały obiektu mogą stanowić podstawę badań naukowych nad architekturą letniskową schyłku II Rzeczypospolitej, która powstawała na użytek prywatnych rodzin, nie na wynajem.

Źródła: Plany Bema, Wyd. Geod. i Kartografi Starostwa Powiatowego w Otwocku; Wywiady z Bogdanem Makowieckim w latach 2019-2021; Muzeum Powstania Warszawskiego; www.1944.pl/powstancze-biogramy

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Dom użytkowany zgodnie z funkcją mieszkalną, całorocznie. Stan dobry.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Lidia Głazewska-Dańko

4 czerwca 2025



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*Uwaga: zabytków nie wpisanych do rejestru zabytków i mieszczących się do wojewódzkiego ewidencji zabytków